



Lezingenprogramma 2010

Wijs Bouwen

voor Senioren



Woensdag 24 maart 2010

Innovatie in de seniorenhuisvesting: Een mooi voorbeeld van resultaat door een unieke samenwerking

Johan Bruikman Woonzorg Nederland en Jan Maarten Elias VBI

Het seniorencomplex Gerbrandylaan in Middelburg won de prijs in de categorie Duurzame woning(her)ontwikkeling, waarvoor 37 projecten meedongen. Het winnen van de Building Business Golden Green Award sterkt Woonzorg Nederland in haar voornemen om betaalbare seniorenwoningen vanuit haar visie op duurzaamheid te blijven realiseren en te beheren. VBI leverde voor dit project, bestaande uit 56 levensloopbestendige woningen, voor het eerst het VBI FlexCasco in combinatie met het VBI EcoPrefab Concept.

Een citaat uit het juryrapport: “Het is een goed doordacht project dat lang mee kan. Zowel de flexibiliteit die het bouwsysteem met zich meebrengt als het klimaatsysteem en de toegepaste materialen hebben een grote voorbeeldwaarde. Het gebouw kan verschillende doelgroepen huisvesten, die met veranderende woonwensen kunnen meegroeien. Er is gebruik gemaakt van een prefab bouwmethode waarbij tijdens de productie aandacht is voor het hergebruik van materiaal, reductie van procesafval en zuivering van proceswater”.

Tijdens de lezing wordt toegelicht hoe de samenwerking tussen Woonzorg Nederland en VBI tot stand is gekomen, hoe om is gegaan met de eindgebruikers en wordt toegelicht welke keuzes hebben geleid tot het winnende ontwerp. Daarnaast wordt aangegeven wat deze duurzame samenwerking voor vruchten gaat afwerpen in vervolgprojecten.



Woensdag 29 september 2010

Seniorenhuisvesting: Problemen voor opdrachtgevers – kansen voor de bouwkolom

Anita Lahuis, Usus en Harm van Papenrecht, Atrivé

Tijdens deze lezing wordt een antwoord gegeven op de vraag wat de belangrijkste vragen en problemen zijn die opdrachtgevers – woningbouwcorporaties en zorginstellingen – hebben als het gaat om het realiseren van seniorenhuisvesting. Daarbij wordt met name ingegaan op de kansen die dit biedt voor de bedrijven die zich met het ontwerp, de uitvoering en het beheer van huisvesting bezig houden.

Anita Lahuis is werkzaam als adviseur bij Usus op het grensvlak van wonen, welzijn en zorg. Zij is bij talrijke woonzorg- en maatschappelijk vastgoedprojecten betrokken geweest, waarbij zij met name de samenwerking tussen de partijen, de visievorming en het programma van eisen voor haar rekening nam. Usus is een jong adviesbureau dat veel ervaring meebrengt. Wonen, zorg en welzijn zijn hun passie en vakmanschap. Usus wil er aan bijdragen dat mensen, ook als ze ouder worden of beperkingen krijgen, de regie over hun eigen leven houden.

Harm van Papenrecht is senior adviseur bouw- en vastgoedmanagement bij Atrivé. Als architect was Harm betrokken bij het ontwikkelen van nieuwe concepten voor zowel kantoren en woningen als zorginstellingen. Hierbij ging het voornamelijk om concepten ontwikkelen, waarbij het gebouw werkt voor de gebruikers. Atrivé adviseert met name woningcorporaties op een breed vlak over wonen in relatie tot maatschappelijke vraagstukken.



Woensdag 26 mei 2010

Bouwen en zorg: Twee werelden, één doelstelling

Tom Vroon en Jarno Nillesen, Lectoren Zorggericht Wonen HAN

Binnen het institutionele kader van de zorg doen zich momenteel grote veranderingen voor. De nieuwe wetgeving heeft het juk van de overheid vervangen door marktwerking en gereguleerde concurrentie. Daardoor ontstaan in de zorg andere verhoudingen die meer risico meebrengen voor de zorginstellingen. Tijdens deze lezing wordt een toelichting gegeven op vier belangrijke thema's: het toegenomen gebruik van zorg, de stijging van de zorgkosten, de snel veranderende trends in gezondheidskenmerken en tenslotte de beperkte beschikbaarheid van personeel voor de zorg.

Enerzijds betekent dit een ambitieus en omvangrijk bouwprogramma, anderzijds een remmende onzekerheid. Dat vraagt om een nieuw, ondernemend opdrachtgeverschap in de zorgbouw.

Daarnaast is er een groeiende belangstelling voor de combinatie bouwen en gezondheid. Daarbij is een integrale visie, uitgaande van de gedachte dat gezondheid meer is dan het slikken van pillen en bouwen meer dan het stapelen van stenen, van groot belang. Bouwen is zowel een structureel als een existentieel fenomeen, een samengaan van wonen en zijn. De ontwerpopgave voor de toekomst is 'het vinden van flexibele, universele structuren, maar met aandacht voor de menselijke ziel'.

Deze lezing wordt verzorgd door Tom Vroon en Jarno Nillesen, lectoren Zorggericht Wonen aan de HAN. Mr. Tom Vroon (1950) is als bestuurder al vele jaren werkzaam voor de zorg, op dit moment als vicevoorzitter van het College bouw zorginstellingen.

Ir. Jarno Nillesen (1965), architect en partner bij Wiegerinck Architecten in Arnhem, heeft bijgedragen aan vele bouwprojecten in de zorg.

Woensdag 24 november 2010

Doelgroepbestendig wonen

Harry Ankoné, Expertisecentrum LimeZ

Nederland vergrijst. Senioren-huisvestingsvraagstukken zijn levensgroot. Kwalitatief waardevolle bouwwerken voor deze doelgroepen moeten het resultaat zijn. Maar wat gebeurt er met deze kwalitatief waardevolle huisvesting als de doelgroep van senioren in kwantiteit afneemt? Dat vraagt niet alleen om levensloopbestendige huisvesting maar ook om doelgroepbestendige huisvesting.

Tijdens de lezing wordt deze benaderingswijze toegelicht en voorzien van een aantal actuele voorbeelden.

Harry Ankoné is directeur van Expertisecentrum LimeZ. LimeZ adviseert over de toepassingsmogelijkheden van nieuwe woon-, zorg- en welzijnsconcepten waarbij technologie & ICT een belangrijke rol spelen. Haar expertise ligt op micro- (client/medewerker/woning), op meso- (zorgcomplex/wijk) of op macro-niveau (gemeente/regio).

Technologie met Zorg toegepast leidt tot een optimale zelfstandigheid en zelfredzaamheid bij de client enerzijds en vraaggestuurde zorg anderzijds.



Het Lezingenprogramma Wijs Bouwen voor Senioren

Het lezingenprogramma Wijs Bouwen voor Senioren biedt partijen in de bouwkolom een verdieping op het thema bouwen van senioren- en zorghuisvesting. In een viertal lezingen worden actuele thema's op dit gebied toegelicht door deskundige sprekers uit de zorg- en bouwsector.

In 2010 worden de volgende lezingen gegeven:

- Woensdag 24 maart, Woonzorg Nederland en VBI.
- Woensdag 26 mei, Tom Vroon en Jarno Nillesen, Lectoren Zorggericht Wonen.
- Woensdag 29 september, Anita Lahuis, Usus en Harm van Papenrecht, Atrivé.
- Woensdag 24 november, Harry Ankoné, LimeZ.



Programma

Voor elke lezing geldt de volgende dagindeling:

- 14.00 uur Ontvangst met koffie en thee
- 14.15 uur Aanvang lezing
Tussendoor een korte pauze
- 16.15 uur Napraten met een drankje
- 17.00 uur Sluiting

De lezingen vinden plaats op het adres van het Centrum voor Innovatie van de Bouwkolom (CIB), Laan van Volenhove 3279, 3706 AS Zeist.

Deelnamekosten

De kosten voor het bijwonen bedragen € 195,- (ex. btw) per afzonderlijke lezing en € 600,- voor de serie van vier lezingen. Deelnemers van het CIB en deelnemers aan Wijs Bouwen voor Senioren 2010 kunnen zich kosteloos aanmelden voor de lezingen. Deelnemers van Wijs Bouwen voor Senioren 2009 en 2008 kunnen in combinatie met het deelnemerschap aan het CIB ook gratis deel aan het lezingenprogramma.

Aanmelden:

U kunt zich aanmelden door bijgaand inschrijfformulier in te vullen en te faxen naar 030-6936071, te e-mailen naar info@wijsbouwen.nl of per post te sturen naar Postbus 640, 3700 AP Zeist.